

## CHALET INDIVIDUAL EN TORRECABALLEROS (Segovia)



### DATOS TÉCNICOS

- Superficie Construida 240 m2 aprox.
- Superficie de Parcela 502 m2 aprox.
- 4 Dormitorios, Salón, Cocina, Despensa y 3 Baños
- Garaje para dos coches
- Terraza con barbacoa
- Precio: 408.000 € + IVA**

(Ver página siguiente)

## MEMORIA DE CALIDADES

Primeras calidades, chalets construidos en piedra y madera con muros exteriores de 45 centímetros de grosor, doble capa de aislante de 5 centímetros, suelos de baldosa rustica, carpintería interior y exterior de madera de pino macizo, placas solares, suelo radiante (Visite chalet piloto).

### NOTA

Contamos con 25 parcelas. El cliente puede elegir la parcela y el modelo de chalet que le guste y en 6 meses le entregamos la casa de sus sueños, con las calidades de primerísima construcción, que pueden apreciar visitando el chalet piloto en el momento que lo deseen.

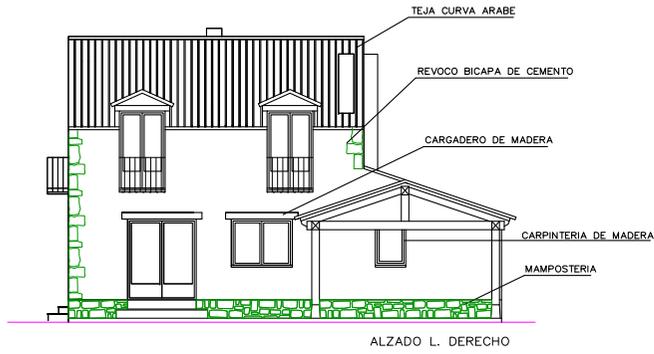
## SITUACIÓN

Situación privilegiada rodeada de vegetación, con vistas espectaculares a la sierra.



**Torrecaballeros:** Pueblo situado a 9 kilómetros de Segovia, y a 10 minutos de la estación del tren de alta velocidad. El tren tarda 25 minutos en llegar a Madrid.

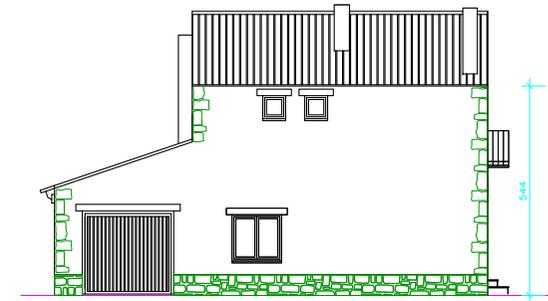
**(Ver página siguiente)**



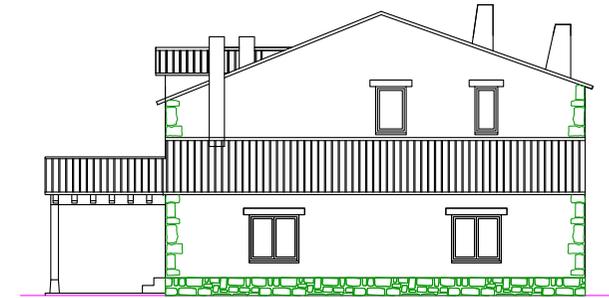
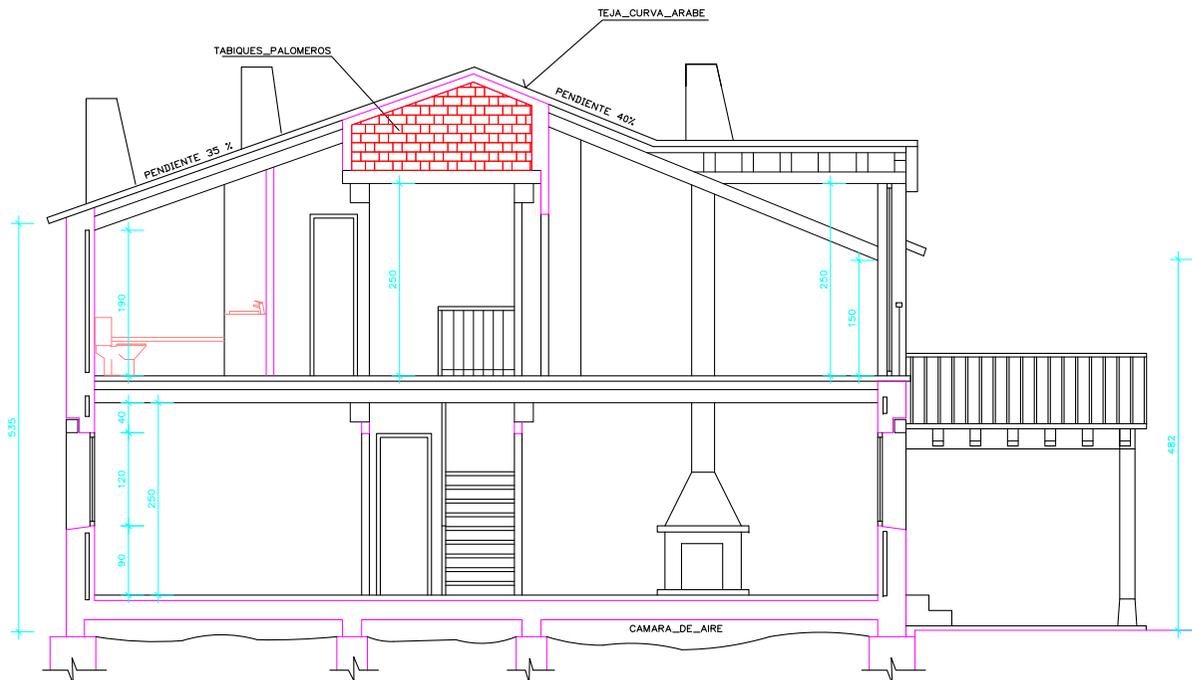
ALZADO L. DERECHO



ALZADO PRINCIPAL

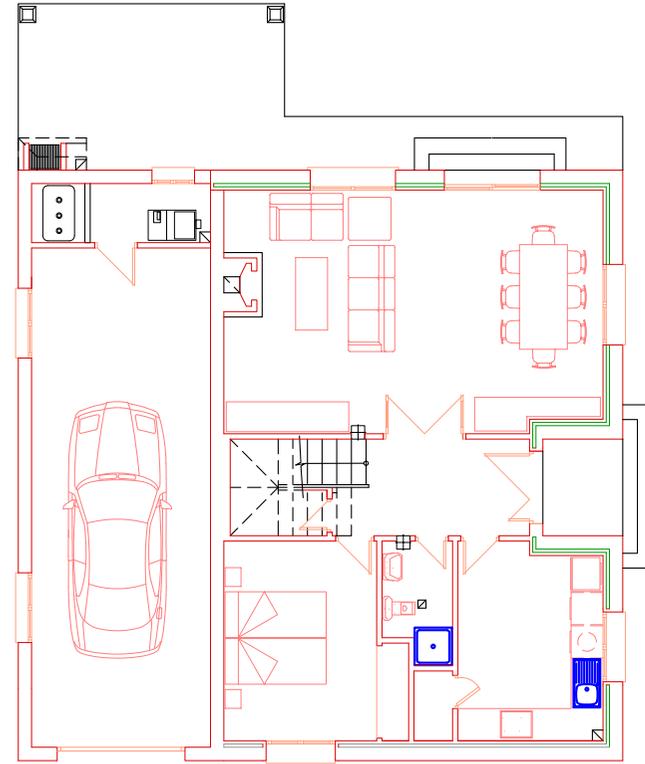
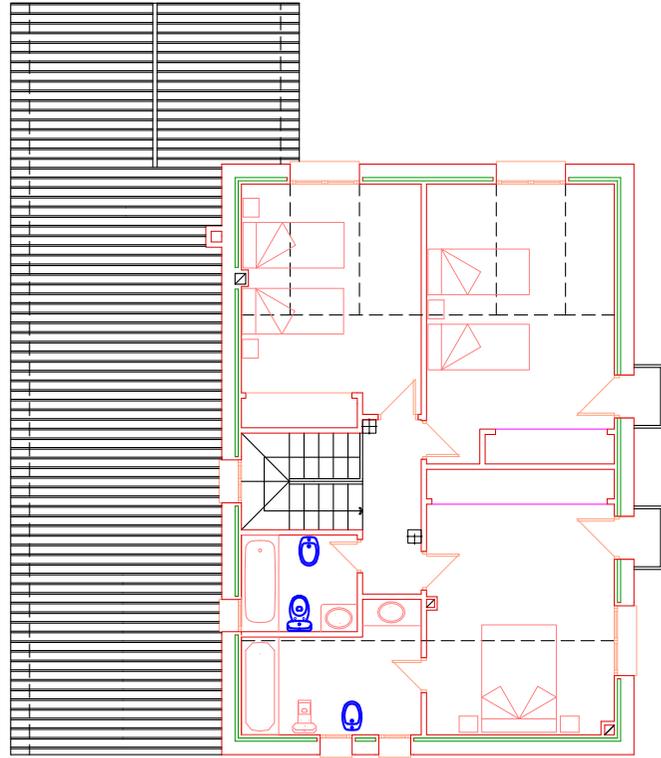


ALZADO L. IZQUIERDO



ALZADO POSTERIOR

PROYECTO_BASICO_Y_DE_EJECUCION: DE CUATRO VIVIENDAS UNIFAMILIARES PAREADAS Y UNA AISLADA. CAMINO DEL MOLINO, S/N. FINCA CATASTRAL 43854/3. TORRECABALLEROS. SEGOVIA.				8
. . .	. . .	. . .	 PABLO DE ANTONIO GARCÍA DELINEACION-CAD	. . .



<p>PROYECTO_BASICO_Y_DE_EJECUCION:</p> <p>DE CUATRO VIVENDAS UNIFAMILIARES PAREADAS Y UNA AISLADA. CAMINO DEL MOLINO, S/N. FINCA CATASTRAL 43854/3. TORRECABALLEROS. SEGOVIA.</p>		
		<p>FECHA DE ENTREGA: 02/04/2024</p>