

CHALET INDIVIDUAL EN TRES CASAS (Segovia)



DATOS TÉCNICOS

- Superficie Construida 190 m2 aprox.
- Superficie de Parcela 250 m2 aprox.
- 4 Dormitorios, Salón, Cocina y 3 Baños
- Pérgola-Garaje
- Precio: 330.000 € + IVA**

(Ver página siguiente)

MEMORIA DE CALIDADES

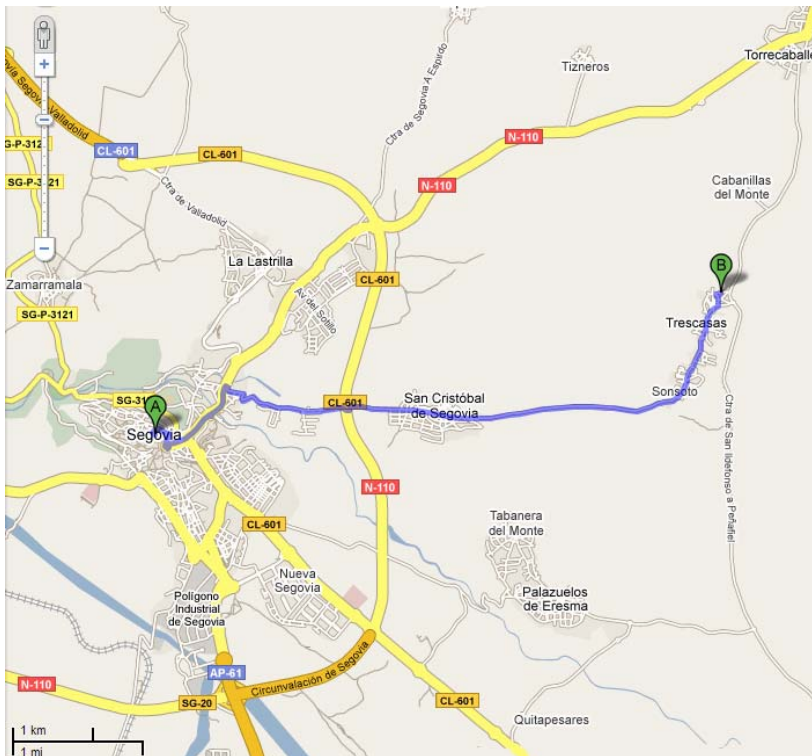
Primeras calidades, chalets construidos en piedra y madera con muros exteriores de 45 centímetros de grosor, doble capa de aislante de 5 centímetros, suelos de baldosa rustica, carpintería interior y exterior de madera de pino macizo, placas solares, suelo radiante (Visite chalet piloto).

NOTA

Contamos con 25 parcelas. El cliente puede elegir la parcela y el modelo de chalet que le guste y en 6 meses le entregamos la casa de sus sueños, con las calidades de primerísima construcción, que pueden apreciar visitando el chalet piloto en el momento que lo deseen.

SITUACIÓN

Situación privilegiada rodeada de vegetación, con vistas espectaculares a la sierra a 150 metros de la plaza del pueblo.

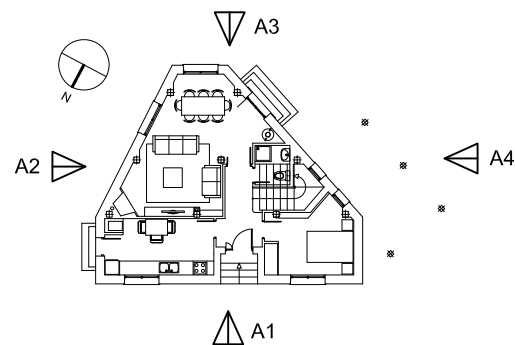


Tres Casas: Pueblo situado a 7 kilómetros de Segovia, a 10 minutos de la estación del tren de alta velocidad. El tren tarda 25 minutos en llegar a Madrid.

(Ver página siguiente)



ALZADO A C/ CARLOS III. - A1 - (NORTE)



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE

VIVIENDA UNIFAMILIAR



ARQUITECTO:
DANIEL ESCUDERO DEL POZO

PROMOTOR:
CONSTRUMAD JM. S.L.

FECHA
MAYO 2007

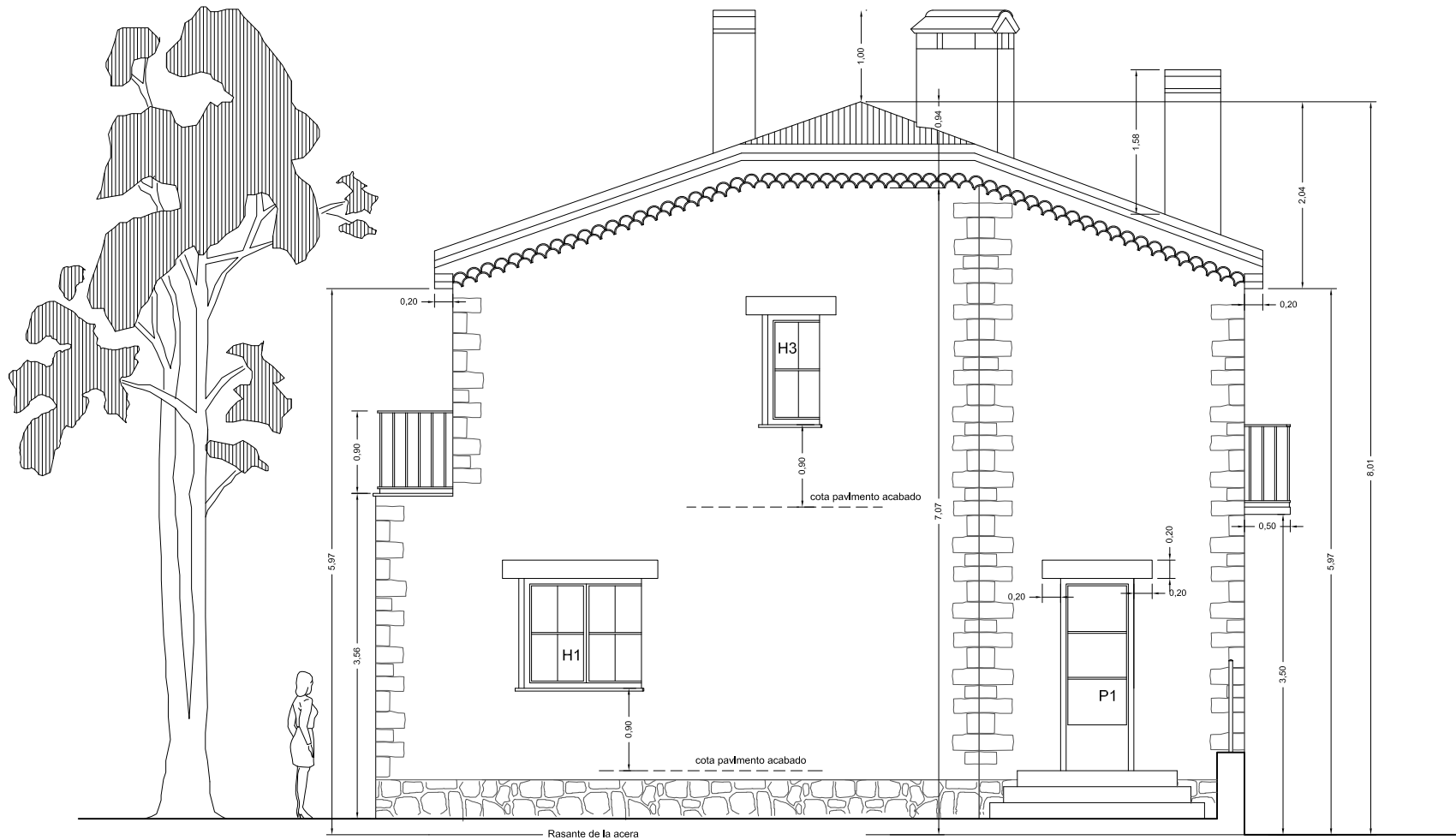
EMPLAZAMIENTO
C/ CARLOS III
TRESCASAS
SEGOVIA

PLANO

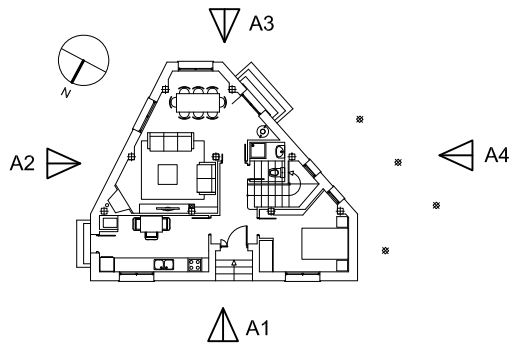
ALZADOS: A1 A C/ CARLOS III

ESCALA
E: 1/50

Nº
08



ALZADO - A2 - (ESTE)



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE

VIVIENDA UNIFAMILIAR



ARQUITECTO:
DANIEL ESCUDERO DEL POZO

PROMOTOR:
CONSTRUMAD JM S.L.

FECHA
MAYO 2007

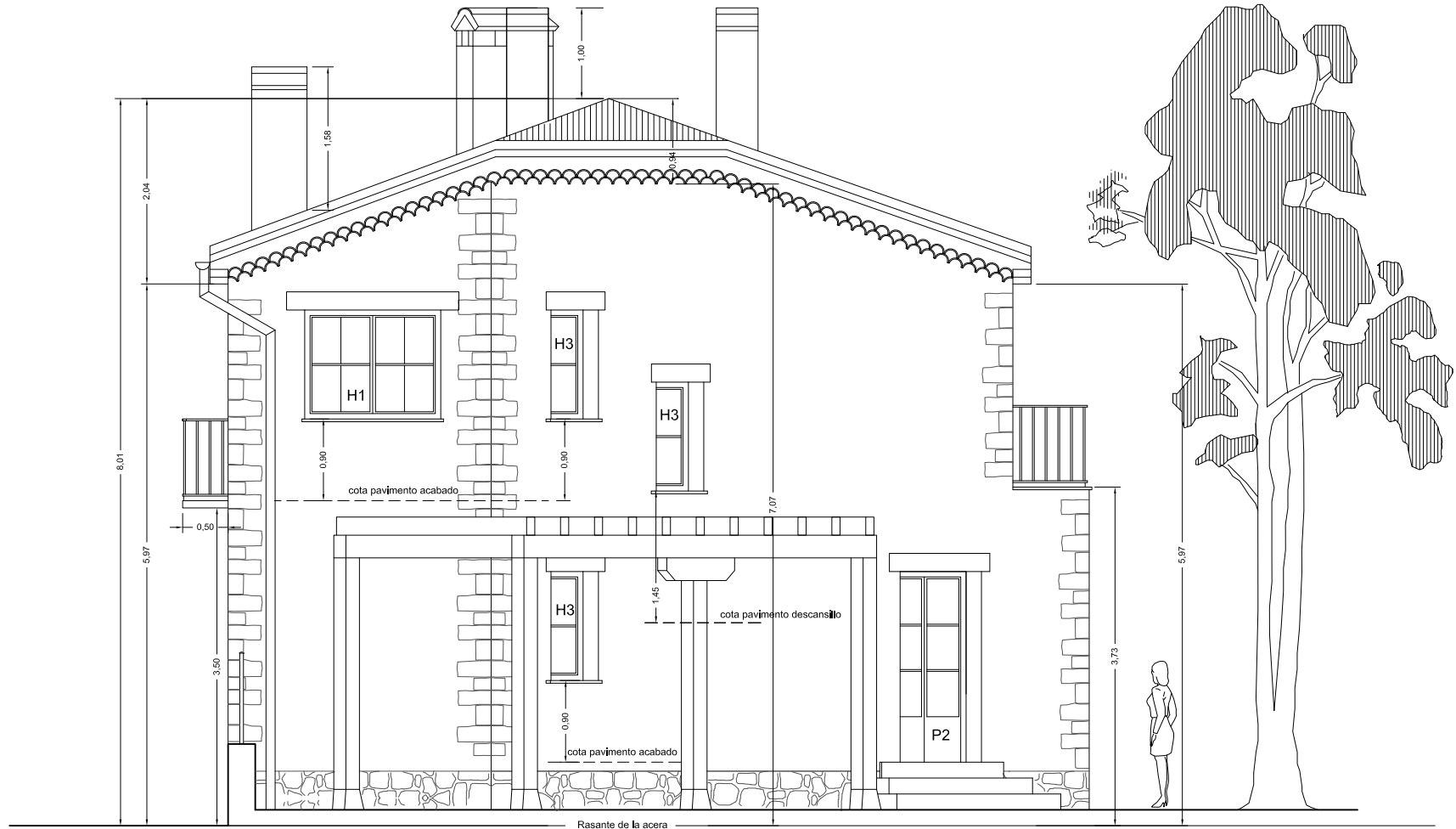
EMPLAZAMIENTO
C/ CARLOS III
TRESCASAS
SEGOVIA

PLANO

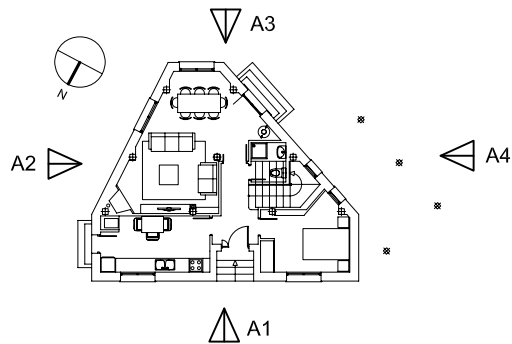
ALZADOS: A2

ESCALA
E: 1/50

Nº
09



ALZADO - A4 - (OESTE)



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE

VIVIENDA UNIFAMILIAR



ARQUITECTO:
DANIEL ESCUDERO DEL POZO

PROMOTOR:
CONSTRUMAD JM S.L.

FECHA
MAYO 2007

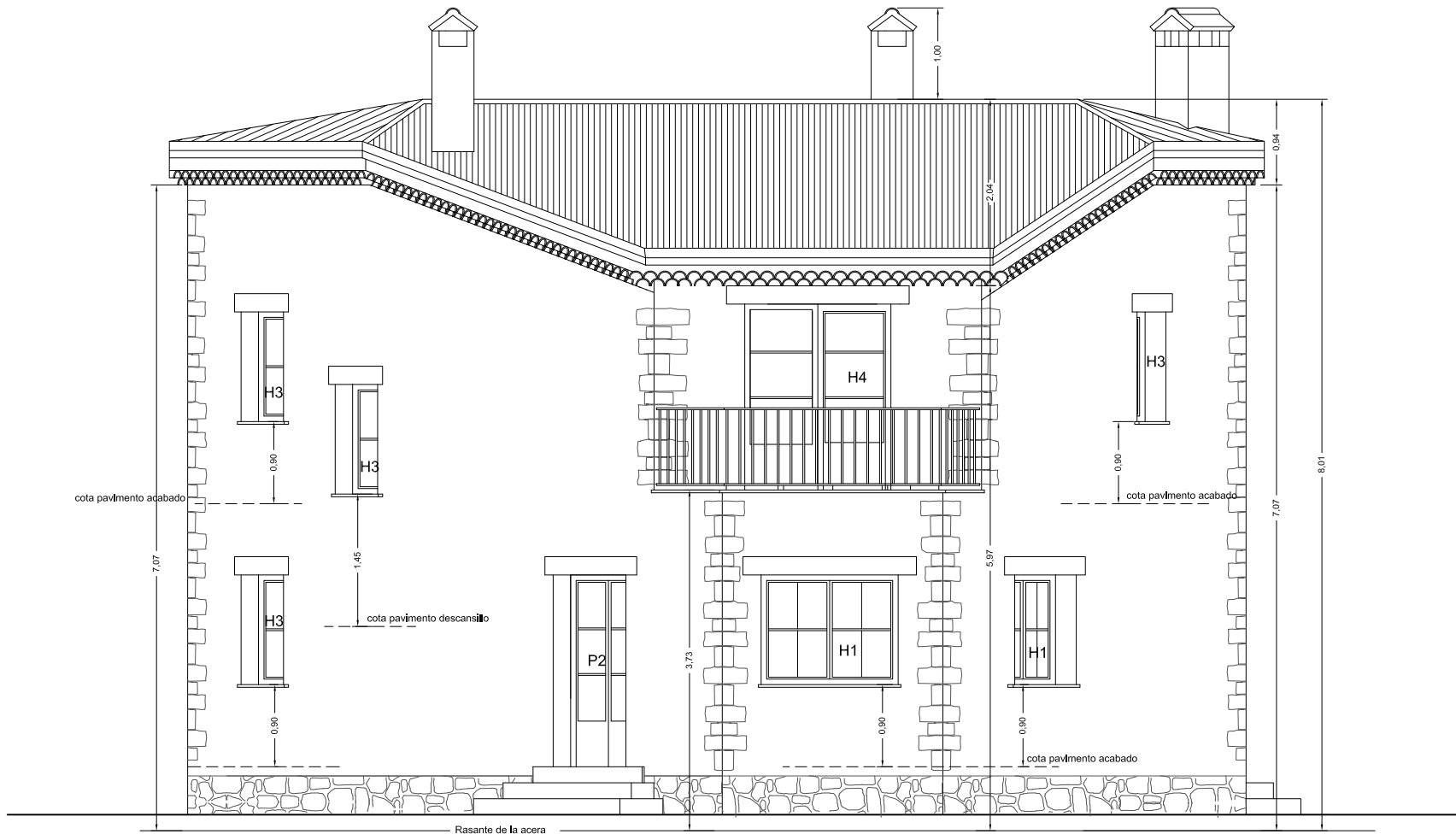
EMPLAZAMIENTO
C/ CARLOS III
TRESCASAS
SEGOVIA

PLANO

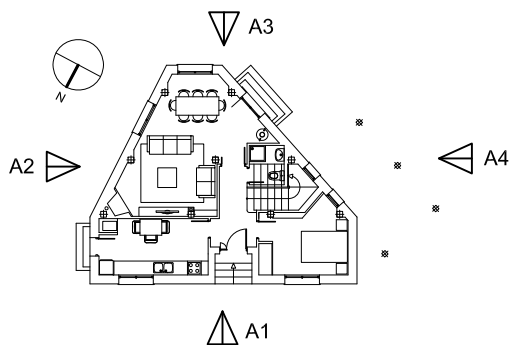
ALZADOS: A4

ESCALA
E: 1/50

Nº
11



ALZADO - A3 - (SUR)



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE

VIVIENDA UNIFAMILIAR



ARQUITECTO:
DANIEL ESCUDERO DEL POZO

PROMOTOR:
CONSTRUMAD JM. S.L.

FECHA
MAYO 2007

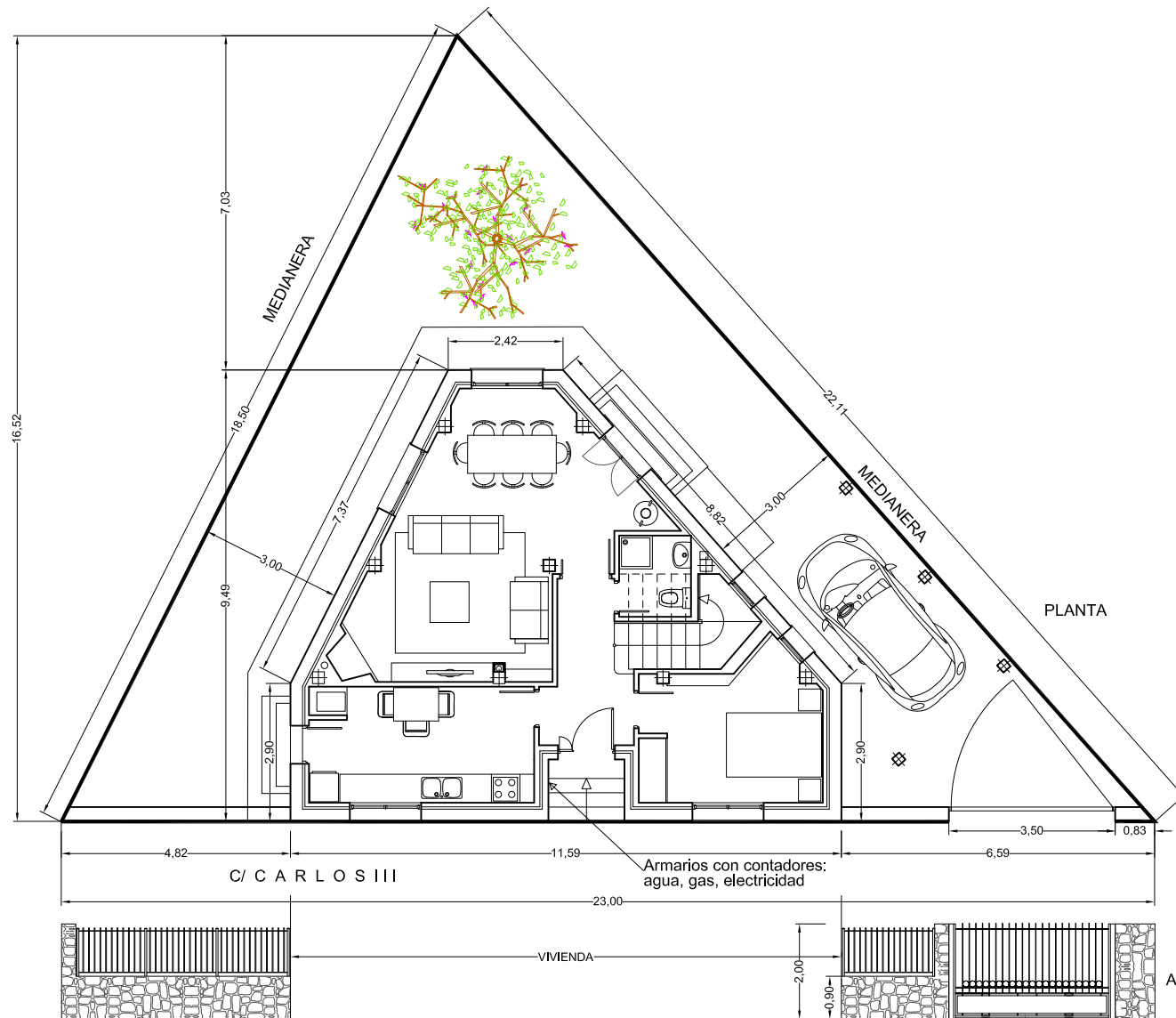
EMPLAZAMIENTO
C/ CARLOS III
TRESCASAS
SEGOVIA

PLANO

ALZADOS: A3

ESCALA
E: 1/50

Nº
10



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE

VIVIENDA UNIFAMILIAR



ARQUITECTO:
DANIEL ESCUDERO DEL POZO

PROMOTOR:
CONSTRUMAD JM S.L.

FECHA
MAYO 2007

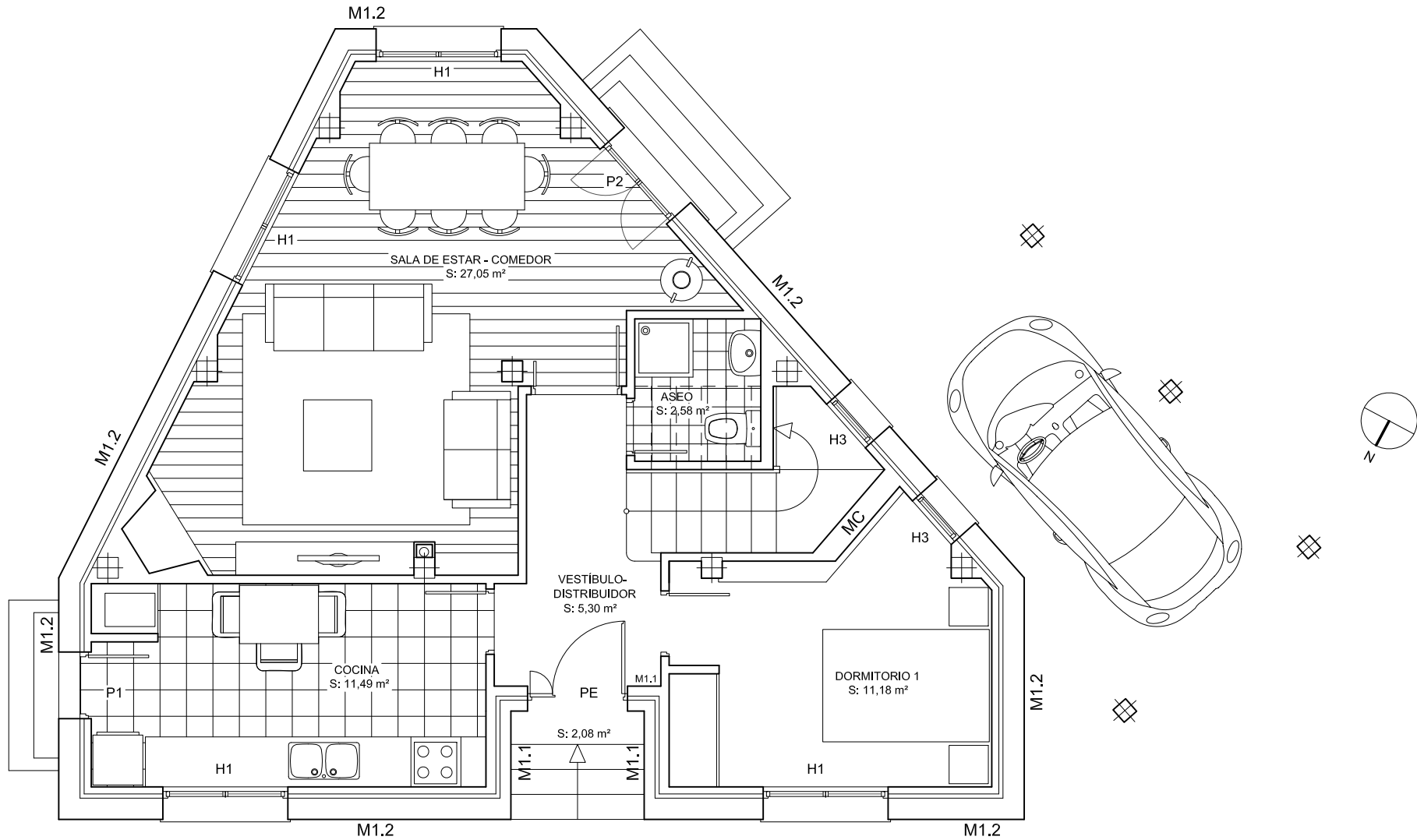
EMPLAZAMIENTO
C/ CARLOS III
TRECASAS
SEGOVIA

PLANO

ORDENACIÓN DE PARCELA Y URBANIZACIÓN

ESCALA
E: 1/100

Nº
02



PLANTA BAJA.

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE **VIVIENDA UNIFAMILIAR**

M1.1: Cerramiento de fachada formado por fábrica de 1/2 asta de espesor de ladrillo perforado de 25x12x7 cm; cámara de aire con 4 cm de aislamiento de poliuretano proyectado y tabicón de ladrillo hueco doble

M1.2: Cerramiento de fachada formado por fábrica de 1 asta de espesor de ladrillo perforado de 25x12x7 cm; cámara de aire con 4 cm de aislamiento de poliuretano proyectado y tabicón de ladrillo hueco doble

MC: Muro de carga formado por fábrica de 1 asta de ladrillo perforado 25x12x7 cm

VIRELDALIA
 SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL DE ARQUITECTOS
 REGISTRO COACILE Nº 90022 919 694 383 - 918 945 283

ARQUITECTO:
DANIEL ESCUDERO DEL POZO

PROMOTOR:
CONSTRUMAD JM S.L.

FECHA
MAYO 2007

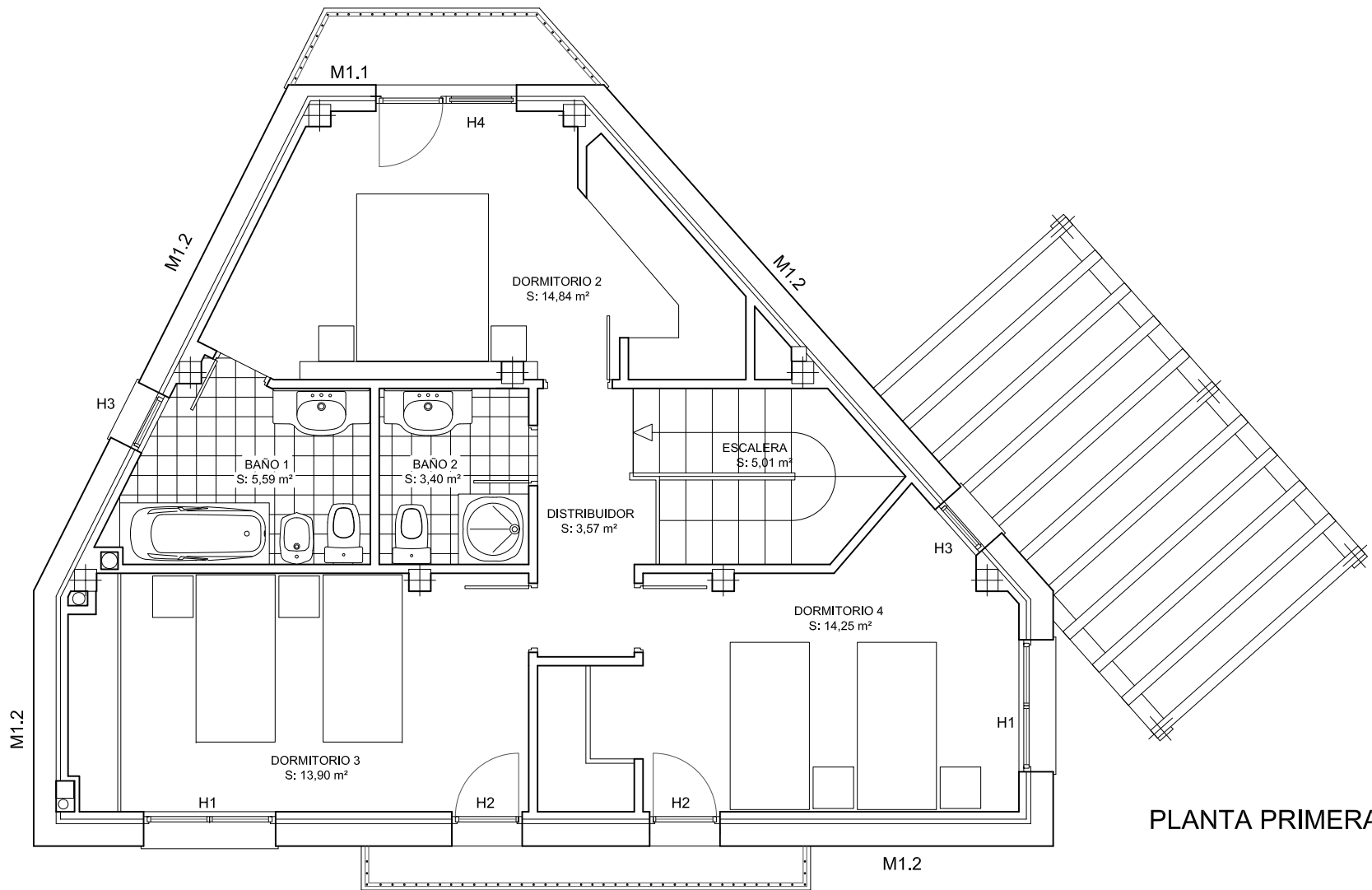
EMPLAZAMIENTO
C/ CARLOS III
TRESCASAS
SEGOVIA

PLANO

PLANTAS DE DISTRIBUCIÓN: PLANTA BAJA

ESCALA
E: 1/50

Nº
03



PLANTA PRIMERA.

M1.1: Cerramiento de fachada formado por fábrica de ½ asta de espesor de ladrillo perforado de 25x12x7 cm; cámara de aire con 4 cm de aislamiento de poliuretano proyectado y tabicón de ladrillo hueco doble

M1.2 : Cerramiento de fachada formado por fábrica de 1 asta de espesor de ladrillo perforado de 25x12x7 cm; cámara de aire con 4 cm de aislamiento de poliuretano proyectado y tabicón de ladrillo hueco doble

MC: Muro de carga formado por fábrica de 1 asta de ladrillo perforado 25x12x7 cm

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE **VIVIENDA UNIFAMILIAR**

	FECHA	MAYO 2007	
	EMPLAZAMIENTO	C/ CARLOS III TRESCASAS SEGOVIA	
ARQUITECTO:	DANIEL ESCUDERO DEL POZO	PROMOTOR:	CONSTRUMAD JM S.L.
PLANO	PLANTAS DE DISTRIBUCIÓN: PLANTA PRIMERA		
ESCALA	E: 1/50	Nº	04